

Кривая отражает взаимосвязь между налоговой тяжестью сельскохозяйственных предприятий и исполнением налоговых обязательств или государственных доходов. При существующей в 2000 году налоговой тяжести в 12 копеек на 1 рубль выручки исполнение этих обязательств составило только 5 копеек. Высокая налоговая тяжесть не способствует увеличению налоговых поступлений государства.

Максимальные доходы государства образуются при начисляемой налоговой тяжести в 8 копеек на 1 рубль выручки. Следовательно, данный принцип должен быть положен в основу экономической политики относительно сельскохозяйственных предприятий Ульяновской области.

Снижение налоговой нагрузки на сельскохозяйственные предприятия в значительной мере позволит решить следующие задачи:

- обеспечение своевременных выплат по налоговым платежам и прекращение роста кредиторской задолженности;
- частичное стимулирование развития сельскохозяйственного производства;
- упрощение бухгалтерского и налогового учета на предприятиях;
- ликвидация субъективного фактора повышения налоговой тяжести, то есть налоговое бремя не будет зависеть от кадрового потенциала руководителей и специалистов предприятий.

Снижение налоговой тяжести будет способствовать увеличению положительного финансового результата и созданию благоприятных условий для роста технической оснащенности, совершенствованию структуры производства, что в свою очередь вызовет увеличение объемов производства и реализации сельскохозяйственной продукции и соответственно размеров фискальных платежей. И этот процесс должен быть бесконечным.

УДК 657.63

## **ЛИЗИНГ КАК ИНСТРУМЕНТ ИНВЕСТИРОВАНИЯ**

*С.В. Челнокова, Ф.М. Багманова, ассистенты*

*Кафедра статистики и анализа хозяйственной деятельности*

С переходом экономики на рыночные отношения у многих предприятий возникли проблемы изыскания денежных средств для приобретения техники. Эта проблема может быть частично решена за счет использования лизинга. Актуальность применения лизинга в сельском хозяйстве обуславливается ростом цен на технику и отсутствием у мелких и крупных товаропроизводителей возможности ее приобретать.

Использование лизинга осуществляется на основе договора, предусмотренного статьей 665 Гражданского кодекса РФ, в которой говорится:

“По договору финансовой аренды (договору лизинга) арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

Арендатор в этом случае не несет ответственности за выбор предмета аренды и продавца”.

Итак, лизинг – трехсторонняя сделка, в которой финансирующая лизинговая фирма – арендодатель в соответствии со спецификой фирмы-арендатора приобретает у фирмы изготовителя движимое и недвижимое имущество и передает его в распоряжение фирмы арендатора. Использование лизинга имеет свои положительные стороны, поскольку при этой форме сотрудничества для оснащения производства не требуется изначально выделения крупных средств. Все расходы на первом этапе покрывает лизинговая компания (фирма-арендодатель). В качестве одной из форм их последующего возмещения может служить поставка продукции, произведенной на взятом в лизинг оборудовании.

Кроме этого, отметим и другие преимущества лизинга:

- При приобретении основных средств по лизингу предприятия сохраняют оборотные средства;
- Стоимость оборудования, приобретенного через лизинг, согласно действующему законодательству и нормативной базе, относится на себестоимость производимой продукции и услуг, причем по ускоренным нормам амортизации;
- Оплата лизинговой сделки проводится в течение длительного срока и, как правило, за счет средств в результате эксплуатации имущества, приобретенного по лизингу. Режим лизинговых выплат устанавливается с учетом возможностей эксплуатации лизингового имущества.
- В течение всего инвестиционного срока сохраняется ликвидность имущества, то есть продукт “лизинга” не связан в виде средств производства и позволяет увеличить оборотный капитал;
- За счет отнесения лизинговых платежей на статью производственных расходов можно уменьшить размер налогооблагаемой прибыли (платежи по операциям лизинга относятся на себестоимость продукции);
- Лизинговый объект не облагается налогом на имущество для ли-

- зингополучателя, то есть находится на балансе у лизингодателя;
- Можно сэкономить на транзакциях и административных расходах, то есть исключить операции по приобретению, содержанию, ликвидации имущества;
  - В процессе лизингового контракта существует альтернатива: либо выкупать оборудование по остаточной стоимости, либо обменять его на более совершенное и продлить соглашение, если отказаться от имущества.

В России лизинг начинает свой отчет с 1994 года, с Указа Президента “О развитии финансового лизинга в инвестиционной деятельности” от 17.09.1994г., где подчеркивается, что **лизинг – вид инвестиционной деятельности, которая определяется как вложение инвестиций, или инвестирование, и совокупность практических действий по реализации инвестиций.** В 1996г. принят ГК РФ, в котором понятие лизинга определяется как финансовая аренда.

Лизинг превращается в универсальный инструмент, позволяющий крупным, средним и мелким предприятиям, желающим эффективно использовать свои активы или имеющим необходимость обновления основных фондов, внедрять новые технологии и выпускать конкурентоспособную продукцию. При этом сохраняется основной принцип реальности инвестиций – вложение средств в материальный предмет, который можно использовать только по конкретному назначению.

По форме лизинг различается как **международный и внутренний.** При внутреннем лизинге лизингодатель, лизингополучатель и продавец (поставщик) являются резидентами РФ. Лизинг является международным, если лизингодатель или лизингополучатель не резиденты РФ. При этом договор международного лизинга регулируется федеральными законами в области внешнеэкономической деятельности.

По своей продолжительности лизинг бывает **краткосрочным** – менее 1,5 лет; **среднесрочным (хайринг)** – от 1,5 до 3-х лет; **долгосрочным** – от 3-х лет.

По условиям контракта сделки лизинг подразделяется:

**Финансовый** лизинг – лизингодатель по поручению лизингополучателя приобретает имущество в собственность и передает его лизингополучателю во временное владение на срок, который соизмерим со сроком полной амортизации предмета лизинга или превышает его. По окончании этого срока, если иное не предусмотрено договором, указанное имущество переходит в собственность лизингополучателя.

**Оперативный** лизинг – имущество передается лизингополучателю во временное владение. Закон устанавливает, что по истечении сро-

ка договора предмет лизинга возвращается и лизингополучатель не в праве требовать перехода права собственности. При оперативном лизинге предмет лизинга может быть передан в лизинг неоднократно в течение срока его амортизации.

**Возвратный лизинг** – разновидность финансового, продавец (поставщик) предмета лизинга в этом случае одновременно выступает в качестве лизингополучателя. Это наиболее эффективная форма лизинга в условиях подъема экономики. Предприятие может продать принадлежащие ему основные средства лизинговой компании и при этом оставить их у себя для дальнейшего пользования, а полученные денежные средства направить на пополнение оборотных средств. Лизинговая компания, по существу, выступает как кредитующее предприятие, получающее надежное обеспечение в виде приобретаемого имущества. Причем в отличие от банковского кредита оборудование передается не в залог, а становится собственностью лизинговой компании, что снижает кредитные риски и значительно понижает процентные ставки.

С принятием Федерального закона “О лизинге” в 1998 году сделан новый важный шаг на пути развития инвестиционного процесса. Закон дает расширенное и подробное описание лизинга, жестко устанавливает, что предметом лизинга не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено или для которого установлен особый порядок обращения (оружие, экологически опасные вещества и т.п.).

На предмет лизинга не может быть распространено взыскание по обязательствам лизингополучателя, даже если предмет лизинга зарегистрирован на его имя. Это положение, защищающее права лизингодателя (п.2 ст.23).

Статья 8 Закона посвящена **сублизингу**, как особому виду отношений, возникающих в связи с переуступкой прав пользования предметом лизинга по договору третьему лицу. Для лизинговой деятельности п.3 ст.8 является слишком жестким условием, так как для тех случаев, когда лизингополучатель не может выполнить свои обязательства самостоятельно, даже предпочтение лизингодателя временно или окончательно переуступить свои обязательства более платежеспособному третьему лицу вряд ли может быть реализовано.

Принято различать лизинг **нового и подержанного имущества** (оборудования). Перспективность второго вида обусловлена передачей в лизинг избыточного, но не потерявшего своих потребительских качеств оборудования. До настоящего времени 75% основных фондов, способных выпускать конкурентоспособную на мировом рынке про-

дукцию, по ряду причин не используется в полной мере. Это выгодно как поставщикам, так и лизингополучателям. Первые имеют возможность получить прибыль от временно простаивающей техники, сдав ее на определенный срок в лизинг. Другие получают по относительно невысокой стоимости оборудование (оно передается в лизинг не по первоначальной, а по оценочной стоимости). Это особенно важно в отношении сложного дорогостоящего оборудования, приобрести которое не всегда возможно.

В зависимости и от техники проведения операции лизинг может быть **прямым** и **косвенным**. Прямая лизинговая сделка полностью финансируется лизингодателем. В таких случаях последний подписывает специальное соглашение с производителем оборудования, сдаваемого в лизинг. При этом лизингодатель полностью возмещает производителю стоимость предоставленного оборудования, т.е. фактически получает его и передает в лизинг.

Косвенная лизинговая сделка во многом похожа на продажу товара в рассрочку. Лизингодатель фиксирует покупку средств производства, а затем вносит арендные платежи за клиентов.

В косвенном лизинге участвуют 4 лица: лизинговая компания (обслуживает сделку), банк (финансирует), промышленная компания (передает оборудование и проводит обслуживание) потребитель (получает оборудование и производит арендные платежи).

В зависимости от того, на кого возложена обязанность по техническому обслуживанию предоставляемого в лизинг оборудования, можно выделить **чистый лизинг** и **лизинг с обслуживанием**, точнее, лизинг с дополнительными обязательствами. При реализации чистого лизинга основные обязанности, связанные с эксплуатацией оборудования, ложатся на лизингополучателя.

Особенностью лизинга с обслуживанием является то, что он предусматривает дополнительные услуги лизингодателя получателю. Например, арендодатель может осуществлять поставку необходимых сырьевых материалов для работы арендуемого оборудования, представить квалифицированный персонал для работы с оборудованием и т.д. При таком лизинге товаропроизводителю нет необходимости полностью комплектовать машинно-тракторный парк, а также создавать ремонтную базу. Данная форма лизинга лучше всего подходит к современным условиям, когда у сельхозтоваропроизводителей есть техника, но нет средств на ее ремонт и обновление, а ремонтные предприятия простаивают или перепрофилируются.

Развитию лизинга способствуют отдельные тенденции экономи-

ческого развития:

- Сокращение объема ликвидных средств из-за постоянно возникающих на денежных рынках трудностей;
- Обострение конкуренции, требующее оптимизации инвестиций;
- Уменьшение прибыли предприятий, ограничивающее их возможности выделения достаточных средств для желательного расширения (обновления) производства;
- Содействие развитию лизинговых операций со стороны правительственных органов в интересах стимулирования экономического роста.

Таким образом, лизинг может быть как выгодной операцией – приобретение техники в рассрочку, так и одной из форм технического снабжения предприятий АПК. И хотя развитие лизинга на сегодняшний день, безусловно, сопряжено с определенными трудностями, поскольку информативно-правовая база еще не до конца проработана, уже сейчас существует ряд законодательных актов, позволяющих вполне успешно работать в этом направлении.

#### **Литература**

1. Вахрин П.И. Организация и финансирование инвестиций: Учебное пособие. 2-е издание, исправленное и дополненное. М.: Информационно-внедренческий центр “Маркетинг”, 2000. –164с.
2. Гуртов В.К. Инвестиционные ресурсы. –М.: Экзамен, 2002. –384с.
3. Иванова Г. Индустрия лизинга – приказано выжить! Философская газета. Экономика и жизнь, 1999, ноябрь №45, -с.4.

УДК 631.15 : 33 + 631.37

### **СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ТЕХНИЧЕСКОГО ОСНАЩЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

*С.В. Челнокова, Ф.М. Багманова, ассистенты  
Кафедра статистики и анализа хозяйственной деятельности*

Современное состояние АПК во многом определяется его технической оснащенностью, которая зависит от наличия и объемов приобретения им сельскохозяйственной техники и энергетических ресурсов, а также ее качеством. В то же время за последнее десятилетие, напротив, произошло обвальное уменьшение количества сельскохозяйственных машин и оборудования, поступающих на село.

Анализируя техническую оснащенность сельскохозяйственных предприятий Ульяновской области, можно отметить сокращение на-