

РЕНОВАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ ГОРОДА ПЕТРОВСКА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Степанова С.А., магистрант 2 курса Землеустройство и кадастры
Научный руководитель - Ерофеев С. Е., кандидат
сельскохозяйственных наук, доцент
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ

Ключевые слова: *новое строительство, реконструкция, расширение, капитальный ремонт, проектирования территории, реновация.*

В данной статье рассматривается процедура реновации площади, к современным городским условиям. Проект благоустройства выполнен с учетом равных возможностей для всех категорий населения, в том числе маломобильных.

Введение. В современном мире должно быть комфортно для всех его жителей, в том числе и для тех категорий людей чьи возможности физически ограничены особенностями здоровья. Поэтому одной из важных задач на сегодняшний день, является обеспечение безопасного перемещение инвалидов на объекте и других маломобильных категорий населения.

Цель работы. Рассмотрение проекта реновации общественного пространства, выполненного с учетом равных возможностей для всех категорий населения, в том числе маломобильных.

Результаты исследований. Планировочные решения в данном проекте предусматривают ряд мероприятий, обеспечивающих доступность объекта для инвалидов и других маломобильных категорий населения: устройство коммуникационных путей и пространств с учетом эргономических параметров маломобильных групп населения.

Проектные решения, предназначенные для маломобильных групп населения, обеспечивают повышенное качество среды обитания при соблюдении: досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения по территории, а также

безопасности путей движения; удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

Территория проектирования расположена по адресу Саратовская область, г. Петровск, площадь Ленина. (Рисунок 1):

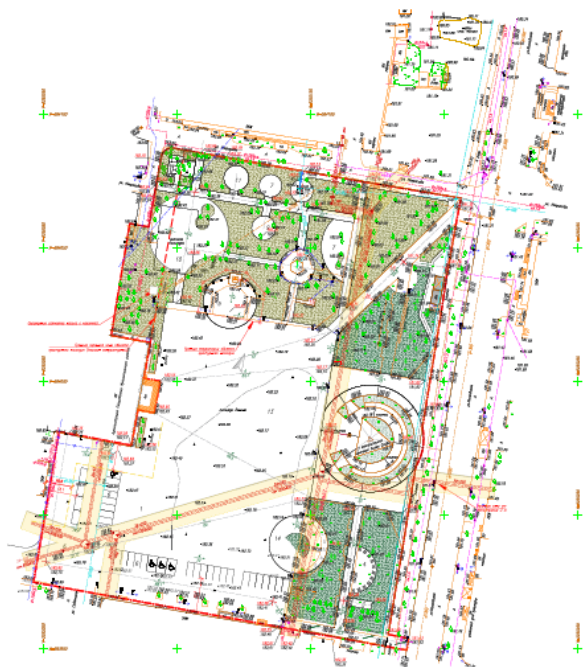


Рис. 1 – Схема участка работ

Площадь земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 64:45:030405 – 20622 м. кв. Граница проектирования выявлена в процессе проектирования и составляет – 20353 м. кв. (2,03 га).

В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание.

Пешеходное движение отделено от движения транспорта и предусмотрено по тротуарам. Пешеходные пути имеют непрерывную

связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, в местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустраивают съездами с двух сторон проезжей части. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,1 м (с учетом толщины бордюрного камня). Продольный уклон путей движения, не превышает 5%, По поперечный уклон пешеходных путей составляет от 5 до 20 %

Высота бордюрного камня по краям пешеходных путей принята равной 0,05м. Кроме того, проектом предусмотрено специальное примыкание тротуаров к проезжей части с возможностью проезда инвалидных колясок. Данные примыкания располагаются около выходов из здания, в местах перехода на соседние территории.

Покрывание пешеходных дорожек и тротуаров принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Путь движения для инвалидов по площади и внутрь здания оборудован тактильными указателями.

Тактильной предупреждающей плиткой (усечённый конус) – перед препятствиями, пандусом. Предусмотрены скамьи вертикальные для отдыха МГН на территории.

На площадке имеются парковочные места для инвалидов с разметкой и один дорожный знак «Парковочное место для инвалидов».

Заключение. Таким образом, программа реновации вносит изменения в развитие площади города, создавая комфортные условия для всех категорий населения.

Библиографический список:

1. Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон № 190-ФЗ: [принят Государственной Думой от 22.12.2004 г.: одобрен Советом Федерации 24 декабря 2004 года]. – Текст: электронный. – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/

2. Световидова, О.Н. Архитектурно-планировочная организация территории Заволжского района г. Ульяновска на примере 19-го

строительного квартала [материалы VIII международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения», Ульяновск, 07-08 февраля 2017 года] / О.Н. Световидова, С.Е. Ерофеев. – Текст: электронный. – Ульяновск: Ульяновский государственный аграрный университет им. П.А. Столыпина, 2017. – Том 2017. – Часть III. – С. 35-41. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=28851533>

3. Провалова, Е.В. К некоторым проблемам устойчивого развития территорий / Е.В. Провалова, О.Н. Цапковская, Ю.В. Ермошкин, О.И. Хамзина, Е.А. Лёшина. – Текст: электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2021. – № 1. – С. 21-25. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=44747036>

4. Нейжмак, В.В. Основы использования земель рекреационного назначения на территории Российской Федерации [материалы XI Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения», Ульяновск, 23-24 июня 2021 года] / В.В. Нейжмак, С.Е. Ерофеев. – Текст: электронный. – Ульяновск: Ульяновский государственный аграрный университет им. П.А. Столыпина, 2021. – Том 2021-1. – С. 162-165. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=46371173>

EMANCIPATION: RENOVATION OF THE CENTRAL SQUARE OF THE CITY OF PETROVSK, SARATOV REGION

Stepanova S.A.

Scientific supervisor – Erofeev S.E.

FSBEI HE Ulyanovsk SAU

Keywords: *New construction, reconstruction, expansion, major, territory design, renovation.*

This article discusses the procedure of renovation of the square, to modern urban conditions. The landscaping project was carried out taking into account equal opportunities for all categories of the population, including those with limited mobility.