

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В СОБСТВЕННОСТЬ

**Тибаева А.Т., студент 5 курса факультета агротехнологий,
земельных ресурсов и пищевых производств
Научный руководитель – Цаповская О.Н., старший преподаватель
ФГБОУ ВО Ульяновский ГАУ**

Ключевые слова: *земельный участок, многодетные семьи, льготная категория граждан, индивидуальное жилищное строительство, земельные отношения.*

В данной статье ставится задача о рассмотрении вопроса бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан (многодетные семьи) на территории Ульяновской области.

Введение

На сегодняшний день действующее федеральное и региональное законодательство предусматривает достаточно большое количество льгот для многодетных семей. Однако практика показывает, что добиться реальных мер социальной поддержки многодетным семьям бывает непросто, и еще сложнее понять, какие же льготы полагаются льготной категории граждан в отдельно взятом регионе. Ни в федеральных законах, ни в Гражданском кодексе Российской Федерации и Семейном кодексе Российской Федерации нет указаний на то, какая семья в стране считается многодетной. [1, 4]

Цель работы

Рассмотреть вопрос бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан (многодетные семьи) на территории Ульяновской области.

Результаты исследований

Предоставление земельных участков в собственность бесплатно льготной категории граждан (многодетные семьи) осуществляется в

соответствии с Законом Ульяновской области от 17.11.2003 г. № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» (далее – Закон № 059-ЗО). В соответствии со ст.13.3 Закона № 059-ЗО земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области или муниципальной собственности муниципальных образований Ульяновской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются в собственность бесплатно проживающему на территории Ульяновской области гражданину Российской Федерации, имеющему трех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с гражданином и воспитываемых им, и (или) детей в возрасте от 18 до 23 лет, для индивидуального жилищного строительства, или ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке с возведением жилого дома, или ведения садоводства для собственных нужд. [2, 3, 5]

Далее разберемся в порядке постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно. Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно осуществляется органами местного самоуправления муниципального района или городского округа Ульяновской области, в границах территории которого эти граждане проживают по состоянию на день подачи ими заявления о постановке на учет, и проживающих в границах территории городского округа Ульяновской области, которая осуществляется органом местного самоуправления любого муниципального района Ульяновской области, по выбору гражданина. [6]

Для постановки на учет гражданин подает заявление о постановке на учет в уполномоченный орган местного самоуправления. Решение о постановке гражданина на учет или решение об отказе в постановке гражданина на учет должно быть принято уполномоченным органом местного самоуправления не позднее чем через девять рабочих дней со дня получения документов, обязанность подачи которых возложена на гражданина, данным органом. [7]

Таким образом производится постановка льготной категории граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на получение

земельных участков в собственность бесплатно. Осталось выяснить порядок предоставления земельного участка многодетной семье.

Предоставление земельного участка гражданину в собственность бесплатно осуществляется в порядке очередности постановки граждан на учет. При наличии образованных земельных участков, уполномоченный орган местного самоуправления направляет гражданину извещение о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно с указанием органа, уполномоченного на предоставление земельных участков.

Гражданин в течение тридцати календарных дней со дня получения им извещения о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно подает заявление на получение земельного участка в собственность бесплатно либо заявление об отказе от его получения.

Заключение

В данной статье изучены нормативно-правовые акты по вопросам предоставления бесплатных земельных участков, проанализированы процедуры о бесплатном предоставлении земельных участков, рассмотрено предоставление земельных участков бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей на примере Ульяновской области.

Библиографический список:

1. Провалова, Е. В. К некоторым проблемам устойчивого развития территорий / Е. В. Провалова, О. Н. Цаповская, Ю. В. Ермошкин [и др.] - Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2021. - № 1. - С. 21-25.
2. Цыкина, Т. А. Регистрация права собственности на земельный участок в 2018 году / Т. А. Цыкина, О. Н. Цаповская - Текст : электронный // Роль аграрной науки в устойчивом развитии сельских территорий - 2018. - С. 996-999.
3. Цыкина, С. А. Определение координат участка по его кадастровому номеру / С. А. Цыкина, О. Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии - 2019. - С. 296-299.
4. Цаповская, О.Н. Установление сервитута в процессе

землеустроительной экспертизы / О.Н. Цаповская, Ю.В. Ермошкин, Е.В. Провалова [и др.] - Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2019. № 1 (168). - С. 47-52.

5. Цаповский, В. А. Нормативно-правовая база проведения землеустроительной экспертизы / В. А. Цаповский, О. Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии - 2019. - С. 270-272.

6. Провалова, Е. В. Экономическое обоснование эффективности стоимостных показателей работ в землеустроительной экспертизе / Е. В. Провалова, О. Н. Цаповская, Н.В. Хвостов [и др.] - Текст : электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. - 2021. - № 1. - С. 597-601.

7. Князькина, М. А. Сущность землеустроительных работ и порядок их проведения / М. А. Князькина, О. Н. Цаповская - Текст : электронный // Современному АПК - эффективные технологии - 2019. - С. 116-118.

THE PROVISION OF LAND PLOTS TO LARGE FAMILIES IS FREE OF CHARGE

Tibaeva A.T.

**Scientific supervisor – Tsapovskaya O.N.
FSBEI HE Ulyanovsk SAU**

Keywords: *land plot, large families, preferential category of citizens, individual housing construction, land relations.*

This article sets the task of considering the issue of free provision of land for individual housing construction for a privileged category of citizens (large families) in the Ulyanovsk region.