

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ ПРОЖИВАНИЯ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ

**Васенина Е.А., студент 4 курса Землеустроительного факультета
Научный руководитель - Погребная О.В., кандидат биологических
наук, доцент**

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт
им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ, г. Новочеркасск, Россия**

***Ключевые слова:** комфортная среда проживания, градостроительная деятельность, инфраструктура, государственная программа, природно-ресурсный потенциал.*

В работе рассмотрены вопросы формирования комфортной среды проживания и градостроительной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе с учетом региональных особенностей.

Введение. Ханты-Мансийский автономный округ располагает огромным природно-ресурсным потенциалом и является крупнейшим нефтедобывающим районом России и мира. Нефтегазодобывающая промышленность является базовым сектором экономики региона и определяет инфраструктурное развитие округа, обеспечивает приток инвестиций в регион и систему расселения.

Природный капитал является одной из главных составляющих устойчивого развития территории, он служит фундаментом экономического роста и повышения благосостояния населения.

Цель работы. Целью работы является изучение процесса формирования комфортной среды проживания как основного приоритета стратегического развития Ханты-Мансийского автономного округа.

Результаты исследования. Современная среда обитания для жителя автономного округа не является достаточно комфортной, что связано с низким уровнем обеспеченности населения жильем, услугами учреждений дошкольного образования, высокой долей аварийного и

ветхого жилья в структуре жилищного фонда, транспортной недоступностью некоторых сельских населенных пунктов.

Развитие инфраструктуры это важнейший фактор становления и процветания региона. Несмотря на то, что северные регионы характеризуются суровым климатом и трудными природными условиями, они создают уникальные возможности для экономического, социального и культурного прогресса. В настоящее время Правительством Ханты-Мансийского автономного округа предпринимаются меры по устранению инфраструктурных ограничений, которые позволят существенно повысить для населения качество среды проживания.

Правительством Ханты-Мансийского автономного округа реализованы региональные проекты и государственные программы, разработанные в целях реализации основных направлений стратегического развития и особенностей социально-экономического, градостроительного и инфраструктурного развития региона. Основное направление, которых создание комфортных условий для проживания населения, а именно: создание современной жилой инфраструктуры, развитие транспортной системы, обеспечение доступа к культурным и спортивным объектам, а также создание экологической безопасности.

В регионе разработаны региональные нормативы градостроительного проектирования с учетом целей и задач социально-экономического развития, сформированных в Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года [1] и проектом Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года. При этом особая роль отведена сохранению и развитию уникальной природы региона. Одной из целей градостроительной деятельности является сохранение и развитие природных ресурсов региона. Это подразумевает под собой создание природных парков, охрану экологически важных территорий, разработку экологически чистых технологий и снижение воздействия на природу.

Одним из важных направлений в градостроительной политике в Ханты-Мансийского автономного округа является создание благоприятной инвестиционной среды и развитие экономики региона.

Целью является привлечение инвестиций в различные секторы, такие как нефтегазовая промышленность, туризм, сельское хозяйство и другие. Важную роль в достижении данной цели играет развитие городской инфраструктуры, создание промышленных зон и обеспечение доступа к транспортным магистралям.

Нормативно-правовую базу осуществления градостроительной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе составляет федеральное законодательство, а на местном уровне производится практическая реализация федеральных законов уже конкретно по субъекту. Основные цели градостроительной деятельности закреплены в законе Ханты-Мансийского автономного округа от 8 октября 1999 года №63-ОЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» ст. 4 [2].

Важную роль для реализации данных целей играет государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» [3], которая направлена на создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильём.

Огромную роль в осуществлении градостроительной деятельности играют предложения и инициативы граждан, направленные на достижение показателей национальных целей. Так по инициативе правительства региона состоялась встреча из цикла кустовых стратегических сессий в Югре на тему «Пространственное развитие территорий: «Югорский стандарт» как основа градостроительной деятельности и градостроительного потенциала», в Югорске [4].

Заключение. Формирование комфортной среды проживания в Ханты-Мансийском автономном округе требует комплексного подхода и совместных усилий государства, бизнеса и общества. Необходимо разработать долгосрочные стратегии развития региона с учетом всех аспектов, чтобы обеспечить устойчивое развитие городской инфраструктуры, доступность жилья, экологическую безопасность и сохранение культурного наследия.

Библиографический список:

1. Стратегия социально-экономического развития Ханты-

Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года. [Электрон. ресурс]. – URL: <https://strategy24.ru/files/>. (Дата обращения 25.01.2024)

2. О введение в действие Градостроительного кодекса ХМАО [Электрон. ресурс]. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/991005708?marker> (Дата обращения 25.01.2024)

3. Аналитическая записка по реализации отдельных мероприятий в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы». [Электрон. ресурс]. – URL: <https://admsurgut.ru/article/19053/146253> (Дата обращения 25.10.2023)

4. Пространственное развитие территорий: Югорский стандарт как основа градостроительной деятельности и градостроительного потенциала. [Электрон. ресурс]. – URL: <https://iaam.ru/ugra> (Дата обращения 25.01.2024)

CREATING A COMFORTABLE LIVING ENVIRONMENT IN THE KHANTY-MANSIYSK AUTONOMOUS OKRUG

Vasenina E.A.

Scientific supervisor - Pogrebnaya O.V.

FSBEI HE Donskoy SAU

Keywords: *comfortable living environment, urban development, infrastructure, state program, investment environment, natural resource potential.*

The paper considers the issues of creating a comfortable living environment and urban planning activities in the Khanty-Mansiysk Autonomous Okrug, taking into account regional peculiarities.