

УДК 332.3

**ПРОЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ГАЗОПРОВОДА В ГРАНИЦАХ
п. НАГОРНЫЙ МО «НИКУЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ» НИКОЛАЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**Воронов К.С., студент 5 курса факультета агротехнологий,
земельных ресурсов и пищевых производств
Бакулина В.М., магистрант 2 курса факультета агротехнологий,
земельных ресурсов и пищевых производств
Научный руководитель – Ерофеев С.Е., кандидат
сельскохозяйственных наук, доцент
ФГБОУ ВО Ульяновская ГАУ**

***Ключевые слова:** градостроительное проектирование, газопровод, обоснование планируемого размещения, линейный объект.*

Статья посвящена обоснованию проекта размещения внутрипоселкового газопровода с целью газоснабжения жилых домов, административных и коммунально-бытовых зданий.

Введение. Работы по разработке проекта начинаются с обращения в уполномоченный орган власти заинтересованного лица с ходатайством о принятии решения по подготовке данной документации. При этом, прежде всего необходимо определить уровень (значение) проектируемого линейного объекта и, соответственно, уполномоченный орган, ответственный за принятие решения о подготовке проекта планировки и проект межевания, предусматривающего размещение линейного объекта.

Цель работы. Рассмотрение проекта обоснования размещения линейного объекта в границах МО «Никулинское сельское поселение» Николаевского района Ульяновской области.

Результаты исследований. Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах земель МО «Никулинское сельское поселение» и МО «Дубровское сельское поселение» Николаевского района Ульяновской области. Проектируемый

газопровод планируется для газоснабжения жилых домов, административных и коммунально-бытовых зданий по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, пос. Нагорный, ул. Новая, ул. Центральная, ул. Полевая. Газопровод проходит по землям населенных пунктов, расположен в кадастровых кварталах – 73:09:030201, 73:09:030101 границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением Ульяновской области.

Точка подключения от надземного газопровода среднего давления ранее запроектированного шкафного газорегуляторного пункта Н-ГРПШ-РДСК-50БМ/1 /Б2.221 4/0Г/СГ/31 5/Т) объект: «Газопровод межпоселковый с. Большой Чирклей – с. Курмакаевка – п. ст. Никулино – пос. Нагорный – с. Дубровка с ответвлением на с. Никулино Николаевского района Ульяновской области». От точки подключения предусматривается прокладка газопровода среднего давления в подземном исполнении до проектируемого газорегуляторного пункта шкафного, для снижения входного давления газа $P=0,29$ МПа до рабочего $P=0,003$ МПа, и поддержания его на заданном уровне. От проектируемого ГРПШ предусматривается прокладка газопроводов низкого давления в подземном исполнении по газифицируемым улицам. Прокладка газопроводов принята односторонняя. Для каждого земельного участка предусматривается ответвление газопровода до границы участка для дальнейшей газификации.

Строительство газопровода низкого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода шириной 10 м. Общая площадь полосы отвода проектируемого газопровода составляет – 10526 кв. м. Общая протяженность проектируемого линейного объекта составляет 2994 м.

Земельные участки, необходимые для строительства линейного объекта формируются из земель неразграниченной государственной собственности на землях населенных пунктов п. Нагорный (Рисунок 1).

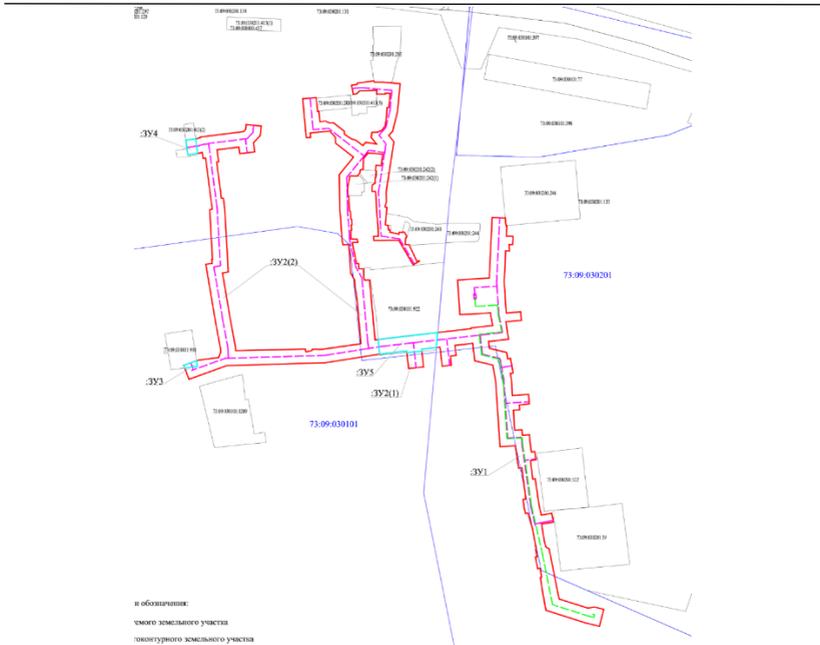


Рис. 1 – Схема границ существующих земельных участков

Исходя из того, что земельные участки с кадастровыми номерами 73:09:030101:901, 73:09:030201:413, 73:09:030101:922, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, пересекаемые трассой газопровода, находятся в собственности, на данных земельных участках необходимо образовать части земельных участков на период строительства проектируемого объекта и заключить договора аренды, либо оферты на предоставление земельного участка с собственниками вышеуказанных земельных участков

Заключение. Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования. Запрашиваемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно Приказа Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Классификатор видов

разрешенного использования земельных участков» – «Трубопроводный транспорт».

Библиографический список:

1. Хвостов, Н.В. Отвод земель под строительство внутрипоселковой дороги на примере Старомайнского района Ульяновской области [материалы всероссийской (национальной) научно-практической конференции, посвященной Дню российской науки «Приоритетные направления научно-технологического развития аграрного сектора России», Улан-Удэ, 06-10 февраля 2023 года] / Н.В. Хвостов, Е.В. Провалова, В.Е. Провалов. – Улан-Удэ: Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В.Р. Филиппова, 2023. – С. 140-146. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=50498942>

2. Ермошкин, Ю.В. Правой режим формирования земельных участков на землях промышленности МО "Николаевский район" Ульяновской области / Ю.В. Ермошкин, Е.В. Провалова, С.Е. Ерофеев, Н.В. Хвостов, Т.А. Ермошкина. – Текст: электронный // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2015. – № 12 (131). – С. 27-30. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=25386078>

**THE PROJECT OF PLACING THE GAS PIPELINE WITHIN THE
BOUNDARIES OF THE SETTLEMENT OF NAGORNY MO
"NIKULINSKY RURAL SETTLEMENT" OF THE NIKOLAEVSKY
DISTRICT OF THE ULYANOVSK REGION**

**Voronov K.S., Bakulina V.M.
Scientific supervisor – Erofeev S.E.
FSBEI HE Ulyanovsk SAU**

Keywords: *urban planning, gas pipeline, justification of the planned location, linear object.*

The article is devoted to the substantiation of the project for the placement of an intra-village gas pipeline for the purpose of gas supply to residential buildings, administrative and communal buildings.