

В таблице представлены два варианта расчета нормативов эффективности землепользования. По первому варианту, который предлагается нами, по базовому району (в нашем случае Большечерниговскому) определяется площадь условной пашни (все категории сельхозугодий по утвержденным коэффициентам переводятся на условную пашню), которая путем умножения на среднерайонный бонитет сельхозугодий затем превращается на балло-гектары условной пашни.

Вторую методику определения норматива эффективности уже следует назвать методикой определения норматива эффективности использования всего ресурсного потенциала.

Общественный интерес относительно использования сельскохозяйственных угодий, как нам представляется, заключается в реализации следующих основных положений:

- сохранение физических и качественных параметров сельхозугодий, по возможности повышение их плодородия;
- обеспечение их целевого использования, запрет или хотя бы существенное ограничение перевода на земли несельскохозяйственного назначения;
- освоение новых земель, перевод не-

сельскохозяйственных земель в земли сельскохозяйственного назначения, т.е. расширение площадей сельхозугодий;

- перевод низших категорий сельскохозяйственных угодий на более высокие категории;
- полномасштабное использование всех имеющихся площадей сельхозугодий;
- увеличение выхода сельскохозяйственной продукции в натуре или сопоставимых ценах с каждого гектара площади сельхозугодий;
- защита земель от любых форм загрязнений;
- производство экологически чистой сельскохозяйственной продукции;
- сохранение сельских ландшафтов, природной среды.

Реализация перечисленных и других общественных интересов относительно использования сельскохозяйственных угодий в первую очередь должна стать одной из главных задач органов государственной власти всех уровней. Собственники и пользователи сельхозугодий также обязаны учитывать общественные интересы в процессе эксплуатации сельскохозяйственных земель.

УДК 631.16:658.148

ЗЕМЛЯ КАК ОСНОВОПОЛАГАЮЩИЙ ФАКТОР СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Ю.В.Нуретдинова, ст. преподаватель

Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия

Основой существования человеческого общества выступает материальное производство, которое рассматривается как процесс воздействия людей на предметы труда с использованием различных средств и приспособлений. В совокупности все вещественные (природные и созданные трудом человека) средства труда и сам человек формируют производительные силы общества или ресурсы производства. Критерием прогресса общества признается уровень и характер развития производительных сил, которые предопределяют уровень эффективности производства. Производительные силы общества воздействуют на природу, меняя форму и свойства природных

ресурсов, на их основе производя материальные блага, готовые для удовлетворения тех или иных потребностей людей. Поэтому производительные силы выражают и формируют отношения людей к природе, его вещественным элементам и явлениям.

На практике стоимость сельхозугодий сегодня оценивается по кадастровой цене, учитывающей различные свойства, параметры, характеристики земли, её местоположение. Оборотные и основные средства оцениваются по их балансовой стоимости, а рабочая сила – по уровню оплаты труда с отчислениями или по произведенному валовому доходу.

Рассмотрим возможность замены фак-

торов, входящих в ресурсный потенциал. Простая логика позволяет нам говорить, что человеческий труд можно с успехом заменить работой машин, одни виды основных и оборотных средств можно заменить другими, но сельскохозяйственные угодья являются ничем не заменимым производственным ресурсом для сельского хозяйства. Кроме того, общество может регулировать численность и трудовых ресурсов, и количество оборотных и основных средств, а расширять площади сельхозугодий практически невозможно. На практике явная тенденция к сокращению в связи со сменой их целевого использования, о чем свидетельствуют данные таблицы.

Итак, только за анализируемый период в целом по Российской Федерации площади сельхозугодий сократились на 6 %, пашни на 5,6 %. По Приволжскому Федеральному округу площадь сельхозугодий сократилась значительно меньше, а площадь пашни как и в целом по стране. Ситуация по отдельным субъектам Приволжского Федерального окру-

га совершенно разная. Самая лучшая позиция у Самарской области, здесь не только не произошло сокращение площадей сельхозугодий и пашни, а даже, наоборот, они возросли – за счёт ввода в сельскохозяйственный оборот других земель. Однако во всех других субъектах округа имеет место сокращение сельскохозяйственных земель.

Как правило, сокращение площадей пашни – наиболее ценной категории земель для отрасли – более существенное по сравнению с площадями сельхозугодий. Это говорит о том, что пользователи пашни, прежде всего коллективные сельскохозяйственные предприятия, не располагая возможностями полностью обрабатывать пашню, переводят их в залежь или другую более низкую категорию земель. Из представленных в таблице субъектов Федерации (кроме Самарской области) в шести темпы сокращения площадей пашни опережают соответствующие показатели по площади сельхозугодий. Особенно критической можно считать ситуацию в республиках

Площади сельскохозяйственных угодий и пашни, используемые землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством по РФ и субъектам ЦФО за 1998 – 2007 гг. (на начало года, тыс. га)

Регионы	Сельхозугодья			В том числе пашня		
	1998 г.	2007 г.		1998 г.	2007 г.	
		всего	% к 1998 г.		всего	% к 1998 г.
По Российской Федерации в целом, млн. га	206,2	167,6*	6,0	124,5	102,1	5,6
По Приволжскому Федеральному округу, млн. га	53,8	52,2	3,0	37,8	35,7	5,6
в том числе:						
Респ. Башкортостан	7226	7164	99,1	4571	3774	82,6
Респ. Мордовия	1650	1611	97,6	1179	1102	93,5
Респ. Татарстан	4536	4508	99,4	3604	3468	96,2
Респ. Удмуртия	1852	1752	94,6	1515	1361	89,8
Кировская обл.	3111	2775	89,2	2371	2207	93,1
Нижегородская обл.	3027	2903	95,9	2191	2052	93,7
Оренбургская обл.	10646	10449	98,1	6129	6024	98,3
Пензенская обл.	3016	2925	97,0	2385	2162	90,6
Пермская обл.	2627	2299	87,5	1942	1755	90,4
Самарская обл.	3766	3575,5	102,3	2149	1774,4	103,6
Саратовская обл.	8345	8155	97,7	5788	5740	99,2
Ульяновская обл.	2197	2101	95,6	1743	1686	96,7

* - без учета сенокосов и пастбищ

Башкортостан и Удмуртия, а также Кировской, Пензенской и Пермской областях, где темпы сокращения площадей сельхозугодий и пашни существенно выше средних показателей по округу.

Известно, что в сельском хозяйстве экономический процесс воспроизводства переплетается с естественным процессом воспроизводства сельхозугодий. На эффективность производства значительное влияние оказывают естественно-природные факторы. Так, качественные параметры и характеристики земель играют очень существенную роль. В растениеводстве основная задача состоит в обеспечении сельскохозяйственных культур необходимыми элементами питания. Именно в этом заключается главное содержание воздействия человека на сельскохозяйственные угодья, которые выступают в качестве предмета труда. Но, с другой стороны, такое воздействие на землю человек осуществляет с целью влияния на растения, т.е. здесь земля выступает уже как орудие или средство труда. Почва для сельскохозяйственного использо-

вания образовалась в результате естественного процесса в течение многих веков, однако в процессе производственной деятельности человек может в определённых рамках изменить её свойства, улучшить качественные характеристики. Качество почв, их плодородие, определяется свойствами и признаками самих почв, т.е. содержанием в них питательных веществ и свойствами, влияющими на степень усвояемости этих веществ. Кроме этого, продуктивность полей зависит от рельефа местности, засоренности камнями и ряда других причин. На величину урожая влияют тепло, влага и светообеспеченность растений, которые в немалой степени зависят от свойств почвы, состояния участков.

Эти обстоятельства не только указывают на многогранность и важность земель, как фактора сельскохозяйственного производства, но также на необходимость учёта различий в перечисленных показателях при сопоставлении эффективности деятельности отдельных хозяйствующих субъектов и даже отдельных участков сельхозугодий.

УДК 528

МЕТОД КОНТРОЛЯ СТАБИЛЬНОСТИ ОПОРНЫХ ПУНКТОВ И ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ

И.Я. Мурзайкин

В.И. Мурзайкин

Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия

С учетом современных требований еще до начала строительства на участке возводимых сооружений создается плано-высотная опорная сеть. Она должна обеспечивать не только весь комплекс строительно-монтажных работ, но и проведение наблюдений за деформациями сооружений как в строительный, так и эксплуатационный периоды. Поэтому вопросам выбора типа знаков, местоположения и обеспечения их устойчивости в период строительства и эксплуатации придается первостепенное значение.

Общим для натуральных наблюдений за осадками плотин, а также других объектов

промышленно-гражданского строительства является создание надежной высотной основы в виде кустовых реперов, удаленных от исследуемого сооружения на значительное расстояние. Высотная сеть, независимо от конструктивных особенностей сооружений, как правило, состоит из исходных реперов и контрольных марок, устанавливаемых на наблюдаемых объектах. При этом следует отметить, что расчеты позволяют установить оптимальные расстояния, в зависимости от геологических условий, на которые следует относить опорные кусты реперов от сооружений. Как правило, кусты состоят из трех реперов и рас-