

УДК 332.365

## ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

*Болтунова И.И., студентка 4 курса экономического факультета  
Научный руководитель – Прохорова Л.М., к.э.н., доцент  
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

**Ключевые слова:** *экономическая эффективность, землепользование, сельскохозяйственные угодья, природно-климатические условия, организационно-экономические условия.*

*В статье рассмотрены сущность и условия обеспечения экономической эффективности землепользования в сельском хозяйстве.*

Определение экономической эффективности определяет степень использования ресурсов или затрат в процессе производства. Поэтому данная категория может быть выражена лишь такими показателями, которым соответствуют результаты производства с его ресурсами и затратами.

Каждый хозяйствующий субъект в процессе своей деятельности решает две задачи, которые вытекают из определения экономической эффективности: прямую – достижение максимального эффекта при заданном уровне затрат и обратную – достижение заданного эффекта при минимальных затратах.

При определении эффективности используют натуральные (урожайность сельскохозяйственных культур, объем производства отдельных видов продукции в расчете на единицу земельной площади) и стоимостные (затраты на единицу продукции, объем товарной и валовой продукции в расчете на единицу площади сельскохозяйственных угодий, рентабельность, окупаемость затрат и средств господдержки и др.) показатели.

Применительно к аграрной сфере, эффективность – многоаспектное понятие. Ее оценки отражают степень использования земли и других ресурсов и, в конечном итоге, характеризуют обеспечение расширенного воспроизводства продукции, ресурсов, природного потенциала, производственных отношений.

Экономическая эффективность землепользования определяется: по фактическим (или проектным) показателям эффективности на единицу земельной площади (урожайность, выход валовой и товарной про-

дукции, прибыль, и т.п.); по нормативам, – здесь оценка эффективности землепользования базируется на нормативно–ресурсном методе, позволяющем элиминировать различия сельскохозяйственных товаропроизводителей в производственно–экономических (уровень затрат на единицу площади, фондо– и трудообеспеченность сельскохозяйственного производства и др.), агроклиматических и рентных условиях производства. При этом фактические или проектные показатели сопоставляются с нормативными, учитывающими объективные условия землепользования. Такую оценку целесообразно проводить на всех уровнях управления: общероссийском, региональном (по субъектам РФ), уровне муниципальных районов и хозяйствующих субъектов. Она необходима и в механизме государственного регулирования развития сельского хозяйства и стимулирования эффективного землепользования.

Эффективность землепользования во многом определяется природно–климатическими и организационно–экономическими условиями.

Природные условия влияют на эффективность землепользования через различия в тепло- и влагообеспеченности, в качестве земельных ресурсов, характеризуемом совокупностью свойств (состав почв, их плодородие, режим увлажнения, рельеф местности, эродированность, загрязненность и т.д.) и определяющем их пригодность для возделывания сельскохозяйственных культур. Поэтому, основным условием эффективного землепользования является соблюдение требований по характеру использования земель.

Знание природных особенностей позволяет обоснованно подойти к решению вопросов организационного характера, связанных с практическим землеустройством: классификации земель по направлению использования, зонированию, определению режимов землепользования, устройству территорий, включающему размещение на ней производственных и других объектов, выделение и обустройство санитарно–защитных, водоохраных и охранных зон. Организация территории обеспечивает стабильность землепользования, что особенно актуально в условиях использования в сельскохозяйственном производстве земель на различном праве.

К организационным условиям следует отнести и мониторинг земель, задачами которого является своевременное выявление изменений их состояния, оценки этих изменений, прогноз и выработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов. Однако в последние годы вопросы мониторинга земель в необходимом объеме не решаются, прежде всего, из–за отсутствия нужного финансирования.

Экономические условия включают обеспеченность материально-техническими и трудовыми ресурсами, энерговооруженность труда и др. и определяют экономические и финансовые возможности эффективного использования земель, оказывают существенное влияние на соблюдение землепользователями требований их рационального использования и охраны.

К организационно-экономическим условиям относятся механизмы и методы государственного регулирования развития сельского хозяйства, стимулирования производства и труда и др.

Необходимость усиления государственного регулирования, господдержки сельскохозяйственных товаропроизводителей обусловлена действием совокупности факторов, к наиболее существенным из которых для современных условий функционирования российской аграрной отрасли следует отнести ценовой диспаритет на агропродукцию и промышленные средства производства; возрастающая открытость внутреннего рынка, особенно со вступлением России в Таможенный союз и ВТО; необходимость сохранения плодородных свойств земли, как общенационального достояния; технологическая отсталость и низкие конкурентоспособность агропродукции по сравнению с развитыми странами и платежеспособный спрос населения на продовольственные товары; неразвитость социальной и производственной инфраструктуры сельской местности.

Важным условием обеспечения эффективного землепользования в регионе является научно-обоснованное размещение производства сельскохозяйственной продукции.

В обеспечении эффективного использования земель, сохранении и повышении их почвенного плодородия должны быть заинтересованы сами землепользователи, привлекая для этого собственные средства. Однако в настоящее время экономическое положение большинства предприятий в сельском хозяйстве не позволяет им этого делать, многие сельскохозяйственные организации в итоге перестали соблюдать требования сохранения земель, часть которых вообще не стала использоваться в сельскохозяйственном производстве.

Основные показатели эффективности использования земли в Ульяновской области дифференцированы, что объясняется как внутриобластной дифференциацией природно-экономических факторов, так и ее различиями по отдельным товаропроизводителям и зонам, обуславливаемыми и субъективными факторами.

Сельскохозяйственные предприятия располагают внутренними резервами повышения эффективности использования сельскохозяйствен-

ных земель. Но в этом обязательно должны быть заинтересованы руководство и коллектив каждого предприятия. Что в свою очередь, предполагает определенные обязательства государства по своевременному и четкому регулированию земельных отношений, а также созданию экономических и правовых условий по обеспечению рационального и эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения.

### **Библиографический список:**

1. Авдонина, И.А. Экономическая оценка применения интенсивных технологий возделывания сахарной свеклы / И.А. Авдонина, И.И. Хамзин, Т.А. Дозорова // Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии. – 2013. – № 4 (24). – С. 124 – 129.

2. Голубева, С.А. Использование земель и консервация деградированных сельскохозяйственных угодий в Ульяновской области / С.А. Голубева // Вестник Федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московский государственный агроинженерный университет им. В.П. Горячкина». – 2010. – № 5. – С. 89 – 92.

3. Голубева, С.А. Методические основы оценки эффективности консервации деградированных и выбывших из использования сельскохозяйственных угодий / С.А. Голубева // Аграрный вестник Урала. – 2011. – № 9. – С. 50–51.

4. Голубева, С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных земель сельскохозяйственного назначения / С.А. Голубева // Аграрный вестник Урала. – 2011. – № 11. – С. 39 – 41.

5. Голубева, С.А. Экономические аспекты оценки эффективности консервации земель / С.А. Голубева // Материалы II Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения». – Ульяновск : УГСХА, 2010. – С. 71–74.

6. Голубева, С.А. Необходимость информационного обеспечения мониторинга состояния сельскохозяйственных угодий ульяновской области / С.А. Голубева // «Проблемы и перспективы развития сельского хозяйства и сельских территорий». Сборник статей III Международной научно-практической конференции. – Саратов : Саратовский государственный аграрный университет им. Н.И. Вавилова, 2014. – С. 80 – 84.

7. Голубева, С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных сельскохозяйственных угодий : автореферат дис. ... кандидата экономических наук / С.А. Голубева. – М., 2012. – 25 с.

8. Голубева, С.А. Организационно-экономический механизм консервации деградированных сельскохозяйственных угодий : дис. ... кандидата экономических наук: 08.00.05 / С.А. Голубева – М., 2012. – 156 с.
9. Дозорова, Т.А. Методические подходы оценки эффективности использования ресурсного потенциала сельскохозяйственными организациями / Т.А. Дозорова, Н.М. Нейф // Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии. – 2013. – № 3 (23). – С. 132 – 138.
10. Дозорова, Т.А. Развитие регионального АПК: вопросы теории и практики / Т.А. Дозорова. – М.: ООП ФГУП «ВО Минсельхоза России», 2004. – 376 с.
11. Ильдутов, Е.А. Организационно-экономические основы энергосбережения в сельском хозяйстве : автореферат дис. ... кандидата экономических наук / Е.А. Ильдутов. – М., 2012. – С. 22.
12. Климушкина, Н.Е. Исторические тенденции земельной собственности в России / Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова // Материалы Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе: опыт, проблемы и пути их решения». – Ульяновск: УГСХА, 2009. – С. 79 – 82.
13. Климушкина, Н.Е. Экономическая результативность сельскохозяйственных предприятий в зависимости от форм земельной собственности и хозяйствования / Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова // Материалы III Международной научно-практической конференции «Аграрная наука и образование на современном этапе: опыт, проблемы и пути их решения». – Ульяновск: УГСХА, 2011. – С. 83 – 88.
14. Корнева, Н.Н. Возврат в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий / Н.Н. Корнева, С.А. Голубева // Вестник кадровой политики, аграрного образования и инноваций. – 2010. – №2. – С. 12 – 16.
15. Корнева, Н. Эффективность землеохранных мероприятий / Н. Корнева, Н. Нейф // Международный сельскохозяйственный журнал. – 2005. – № 5. – С. 43 – 44.
16. Миндрин, А.С. Арендная форма оборота сельскохозяйственных угодий / А.С. Миндрин, О.И. Столетова. – М.: Отдел оперативной полиграфии ФГУП «ВО Минсельхоза России», 2005. – 134с.
17. Миндрин, А.С. Стимулирование эффективного землепользования в сельском хозяйстве / А.С. Миндрин, И.И. Хамзин. – М.: ООО «НИПКЦ Восход-А», 2012. – 152с.
18. Миндрин, А.С. Формирование устойчивого землепользования в условиях оборота земельных долей / А.С. Миндрин, Н.Е. Климушкина, Е.Е. Лаврова. – М.: ООО «НИПКЦ Восход-А», 2012. – 136 с.

19. Столетова, О.И. Мониторинг как основа рационального использования сельскохозяйственных угодий / О.И. Столетова, Т.В. Филичкина // *Материалы Всероссийской научно-практической конференции «Современное развитие АПК: региональный опыт, проблемы, перспективы»*. – Ульяновск: УГСХА, 2005. – С. 316 – 321.

20. Столетова, О.И. Развитие и становление аренды земель в современных условиях / О.И. Столетова // *Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии*. – 2002. – № 10. – С. 95 – 99.

21. Столетова, О.И. Арендная форма оборота сельскохозяйственных угодий: автореферат дис. ... канд. экономических наук / О.И. Столетова. – М., 2004. – 22с.

22. Хамзин, И.И. Направления совершенствования методов стимулирования эффективного сельскохозяйственного землепользования / И.И. Хамзин, О.И. Хамзина // *Материалы Всероссийской научно-практической конференции «Столыпинские чтения. Агробизнес в устойчивом развитии сельской местности»*. – Ульяновск: ГСХА им. П.А. Столыпина, 2013. – С. 179 – 185.

23. Хамзин, И.И. Оценка инвестиционной привлекательности территорий как основа финансирования инвестиционных аграрных проектов / И.И. Хамзин, О.И. Хамзина, Е.В. Банникова // *Экономика и предпринимательство*. – 2013. – № 12–2. – С. 400 – 402.

24. Хамзин, И.И. Стимулирование эффективного землепользования в механизме реализации программы развития сельского хозяйства региона / И.И. Хамзин // *Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии*. – 2012. – № 1. – С. 166 – 171.

25. Хамзин, И.И. Стимулирование эффективного землепользования в сельском хозяйстве: автореферат дис. ... канд. экономических наук / И.И. Хамзин. – М., 2012. – 25с.

26. Хамзина, О.И. Аренда земель в сельском хозяйстве / О.И. Хамзина // «Проблемы рационального использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве». *Материалы Международной научно-практической конференции*. – М.: ООО «НИПКЦ Восход-А», 2013. – С. 310 – 315.

27. Яшина, М.Л. Рациональное использование кормовых угодий – основа развития отечественного скотоводства / М.Л. Яшина, А.Б. Яшин // *Материалы Международной научно-практической конференции «Проблемы рационального использования земельных ресурсов в сельском хозяйстве»*. – М., 2013. – С. 340 – 348.

28. Александрова, Н. Интенсификация растениеводства Ульяновской области / Н.Александрова // *Международный сельскохозяйственный журнал*. – 2011. – № 2. – С. 61.

29. Александрова, Н. Направления интенсификации зернового производства / Н.Александрова // Международный сельскохозяйственный журнал. – 2011. – № 3. – С. 45 – 46.

## **ECONOMIC PROGRESS EFFICIENCY OF AGRICULTURAL LANDS**

*Boltunova I.I., Prokhorova L.M.*

**Keywords:** *economic efficiency, land use, agricultural land, climatic conditions, organizational and economic conditions.*

*This article deals with the essence and conditions of economic efficiency of land use in agriculture.*

**УДК 332.14**

## **ЭЛЕКТРОННЫЕ ДЕНЬГИ: ВОСПРИЯТИЕ НАСЕЛЕНИЕМ НОВЫХ СПОСОБОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Болтунова И.И., Идрисова А.А., студентки 4 курса  
экономического факультета  
Научный руководитель – Голубев С.В., к.э.н., старший  
преподаватель  
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

**Ключевые слова:** *электронные деньги, электронные денежные системы, преимущества и недостатки.*

*В данной статье говорится о том, какое место занимают электронные деньги в жизни населения на современном этапе развития общества*

С возникновением сети Интернет появилась необходимость в оплате имеющихся в нем товаров и услуг. Интернет, являясь средой вир-