

6. Эффективность методов мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами на примере городского округа Тольятти Самарской области // Ю.В. Ермошкин, Е.В. Провалова, А.А. Тимашов, Т.А. Ермошкина / Аграрная наука и образование на современном этапе развития: опыт, проблемы и пути их решения. Материалы V Международной научно-практической конференции. - Ульяновск: Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия им. П.А.Столыпина, 2013 – С.149-154.

PROBLEMS OF INCREASING THE EFFICIENCY OF AGRICULTURE TYUMEN REGION

Karimova G.Z.

Key words: *integrated assessment; transformational model; economic, social, environmental, energy efficiency of agriculture*

The article presents a comprehensive assessment of the efficiency of agriculture based on the transformational model. On the basis of the developed method of evaluation identified the problem of increasing the efficiency of agriculture of the Tyumen region.

УДК 332.33+553.982.2

ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЦЕЛЯХ ДОБЫЧИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТЮРНЯСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НУРЛАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

*Карсункин Д.А., студент 3 курса Колледжа агротехнологий и бизнеса
Научный руководитель -Провалова Е.В., кандидат сельскохозяйственных наук, доцент
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

Ключевые слова: *земельный участок, полезные ископаемые, нефть*

В данной статье рассматривается способ формирования земельного участка в целях добычи полезных ископаемых. Путем изучения особенности формирования земельного участка из земель

сельскохозяйственного назначения для бурения куста скважин №11012,11011,11014,11015,11024 для нефтяной компании НГДУ «Нурлатнефть» ОАО «Татнефть» с последующей постановкой на государственный кадастровый учет, регистрацией прав собственности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан и перевод в категорию «земли промышленности», была достигнута цель-изучение порядка оформления прав на земельный участок и перевод земельного участка из одной категории в другую для добычи полезных ископаемых.

ОАО «Татнефть» НГДУ «Нурлатнефть» является законным владельцем лицензии на право пользования недрами ТАТ № 785 НЭ от 27.06.2007 года на добычу нефти и газа Черноозерского месторождения нефти. [3]

Черноозерское нефтяное месторождение расположено на землях Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Глубокое нефтепоисковое бурение на Черноозерском поднятии было начато в конце 2006 года с бурения поисковой скважины №1215 на северо-восточном его куполе.

Для бурения куста скважин №11012,11011,11014,11015,11024 был сформирован земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с по-



Рисунок 1 - Обзорная карта Черноозерского нефтяного месторождения

следующей постановкой на государственный кадастровый учет, регистрацией прав собственности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан и перевод в категорию «земли промышленности» в целях добычи полезных ископаемых (рисунок 1). [6,7]

Таким образом, одним из основных принципов земельного законодательства является принцип деления земель по целевому назначению на категории, согласно которому правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий и требованиями законодательства. [2]

Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием является нарушением Земельного кодекса Российской Федерации и влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от двух тысяч до трех тысяч рублей, на юридических лиц – от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей. [5]

Библиографический список

1. Российская Федерация. Конституция Российской Федерации [Электронный ресурс]: федеральный закон от 12.12.1993 г. // Система «Консультант Плюс».
2. Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федеральный закон от 28.09.2001, №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 28.12.2013) // Система «Консультант Плюс».
3. Российская Федерация. Законы. О недрах: закон от 21.02.1992 №2395-1 (ред. от 07.05.2013г.).
- 4.оборот земель сельскохозяйственного назначения в Республике Татарстан: пособие для собственников земельных долей. - Казань: «Идел-Пресс», 2004. – 144 с.
5. Проект производства маркшейдерских работ на нефтяных месторождениях НГДУ «Нурлатнефть» ОАО «Татнефть». - ООО «Маркус», 2012. – 220с.
6. Проект пробной эксплуатации Черноозерского нефтяного месторождения. Оценка воздействия на окружающую среду. - ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина, 2009.- 205с.
7. Проект пробной эксплуатации Черноозерского нефтяного месторождения: Татарский научно-исследовательский и проектный институт нефти «ТатНИ-Пинефть». - Бугульма, 2008. – 289 с.

THE FORMATION OF A LAND PLOT FOR THE PURPOSES OF MINERAL EXTRACTION ON THE TERRITORY OF TOMASEVSKI RURAL SETTLEMENT IN NURLAT DISTRICT OF THE REPUBLIC OF TATARSTAN

Karsunky D. A.

Key words: *land, minerals, oil*

This article discusses a method of formation of the land for mining. By studying the formation of the land plot of agricultural land for drilling well cluster No. 11012,11011,11014,11015,11024 for oil companies NGDU "Nurlatneft" JSC "Tatneft" and subsequent placement on the state cadastral registration, registration of property rights in the Administration of the Federal service for state registration, cadastre and cartography of the Republic of Tatarstan and the translation in category "industrial land", had achieved its purpose is the study of the procedure of registration of rights to land and transfer of land from one category to another for mining.

УДК 528.45

ОБРАЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА МО «ГОРОД УЛЬЯНОВСК»

*Кирсанова А.С., студент 2 курса агрономического факультета
Научный руководитель – Цаповская О.Н., старший преподаватель
ФГБОУ ВПО «Ульяновская ГСХА им. П.А. Столыпина»*

Ключевые слова: *геодезия, межевание, территориальное деление, рациональное использование земель*

В данной работе рассмотрен процесс деления территории для дальнейшего рационального использования образуемых земельных участков.

Межевание земель представляет собой комплекс работ по установлению, восстановлению и закреплению на местности границ земельного участка, определению его местоположения и площади.